

Előterjesztés a 2021. november 25-ei képviselő-testületi ülésre

Tárgy: A 150/2021.(X.22.) önkormányzati határozat visszavonásáról
döntés és új határozat meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Október 22-én a képviselő-testület úgy határozott, hogy megvásárolja a Hegyeshalom külterület 0638/2 hrsz.-ú szántó művelési ágú 5629 négyzetméter területű ingatlant.

A Földforgalmi törvény 11§ (2) c) pontja kimondja, hogy „a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás, szociális földprogram és településfejlesztés céljára, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából szerezheti meg.”

Ennek értelmében a határozatban szereplő 'hulladékudvar telep kialakítása' megnevezés ugyan településfejlesztési célnak minősül, de a jogszabályoknak megfelelően utóbbi megnevezésnek célszerű szerepelnie.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a 150/2021.(X.22) számú határozatát vonja vissza, majd hozzon új határozatot a megfelelő megfogalmazással.

Határozati javaslat:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. október 22-ei képviselő-testületi ülésen hozott 150/2021.(X.22.) számú önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: Szőke László polgármester
Dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

../2021. (XI.25) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megvásárolja a Hegyeshalom külterület 0638/2. hrsz.-ú. „szántó” művelési ágú 5629 m² területű ingatlant településfejlesztési célra a felsorolt tulajdonosoktól a következők szerint:

- Tóth Imre tulajdoni hányadát,
..... Ft értékben;
- Kalinkó Józsefné ed tulajdoni
hányadát, Ft értékben;

- Éliás Géza _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Hajostek Istvánné _____
_____ tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Frey Istvánné _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Anghelyi Istvánné _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Ocskai Lászlóné _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Galgóczi Árpádné _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben
- Tóth Nikoletta _____ tulajdoni
hányadát _____ Ft értékben;
- Éliás Géza _____
tulajdoni hányadát, _____ Ft értékben;
- Iván Eszter _____ ed tulajdoni
hányadát, _____ Ft értékben
- Nagy György _____ ed tulajdoni
hányadát, _____ Ft értékben;
- Nagy Henriett _____ ed tulajdoni
hányadát, _____ Ft értékben.

Az adás-vételi szerződések elkészítésével dr. Lascsik Ágoston ügyvédet bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, a megbízási és az adás-vételi szerződéseket írja alá.

Felelős: Szőke László polgármester
Dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap