

# H I R D E T M É N Y

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében szereplő **partnereket** valamint a vészhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településképi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet alapján a **lakosságot** az Rp.I.116-40 munkaszámú rendezési terv módosításról az alábbiak szerint tájékoztatom.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata a Hegyeshalom 2704. hrsz.-ú, a Domb utca, valamint a Liget utca 201/10. hrsz.-ú területekre vonatkozóan rendezési terv módosítást kezdeményezett.

## **A módosítás célja hogy:**

- A Márialiget településrészen a 2704. hrsz.-ú ingatlant magába foglaló telektömbre vonatkozóan az övezeti határok meghatározásra kerüljenek, valamint a 3,0 m előkert kerüljön meghatározásra.
- A Domb-Nyárfás, Salétromos utcák és a Salétromos köz által határolt telektömbben az oldalkert 4,0 m-re csökkenjen, egyúttal a saroktelkek építési helye a telektömböktől eltérően általános érvényűen is rögzítésre kerüljön.
- Az Aradi vértanúk utca, Liget utca csomópontjánál a közterület határa módosításra kerüljön a 201/10 hrsz.-ú telek határának nyugati irányú kiterjesztésével.

A módosítási anyag véleményezési dokumentációja teljes terjedelmében megtekinthető a: <http://www.hegyeshalom.hu/documetnts/indekretum.htm> oldalon, illetve további információt lehet kérni munkaidőben Benitsch István vezető főtanácsostól a +36/96/568-256 telefonon.

Az önkormányzat kéri a **Partnereket és a Lakosságot**, hogy az 546/2020.(XII.2.) Korm rendeletnek megfelelően (lakossági fórum keretében) a rendezési terv módosításához az észrevételeiket, javaslataikat **15 napon belül kizárólag elektronikus úton** tegyék meg az alábbi elérhetőségekre:

E-mail: **polgarmester@hegyeshalom.hu**