

## HEGYESHALMI KÖZSÉGGAZDÁLKODÁSI KFT

(Nyilvántartási szám: 08-09-024687, Adószám: 24241036-2-08)

**2021. január 01. - 2021. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

## Közzétevő cég adatai:

### HEGYESHALMI KÖZSÉGGAZDÁLKODÁSI KFT

Nyilvántartási szám: 08-09-024687

Adószám: 24241036-2-08

KSH szám: 24241036-6820-113-08

Székhely: Magyarország, 9222 Hegyeshalom Fő utca 134.

Első létesítő okirat kelte: 2013. január 15.

**A vonatkozó időszak:** 2021. január 01. - 2021. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

#### Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021; szövege: magyar)

Hiányzó csatolmány

#### Könyvelő

##### Kissné Bári Edit

Lakcím: Magyarország, 9200 Mosonmagyaróvár Csillagvirág utca 17.

Regisztrációs száma: 170607

#### Beküldő

##### Huszár Attila

Lakcím: Magyarország, 9200 Mosonmagyaróvár Tündérfátyol utca 58.

Adóazonosító: 8321854958

#### Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

#### A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	11	11	10

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Aláírásra önállóan jogosult:**

---

Elfogadás időpontja: 2022. május 28.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Huszár Attila**

Lakcím: Magyarország, 9200 Mosonmagyaróvár

Tündérfátyol utca 58.

Adóazonosító: 8321854958

TERVEZET

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	5 072		6 292
003.	I. Immateriális javak	57		57
004.	II. Tárgyi eszközök	5 015		6 235
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	11 069		13 236
007.	I. Készletek	88		88
008.	II. Követelések	4 857		5 953
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	6 124		7 195
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	5 668		1 454
012.	Eszközök (aktívák) összesen	21 809		20 982
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	4 415		4 907
015.	I. Jegyzett tőke	4 000		4 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	6 000		6 000
018.	IV. Eredménytartalék	-12 134		-12 085
019.	V. Lekötött tartalék	6 500		6 500
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	49		492
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	17 394		16 075
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	17 394		16 075
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
028.	Források (passzívák) összesen	21 809		20 982

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	82 490		76 865
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	5		109
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	32 662		29 121
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	45 088		43 214
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 800		1 606
007.	VII. Egyéb ráfordítások	2 896		224
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	49		2 809
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	1		6
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		26
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		-20
012.	C. Adózás előtti eredmény	49		2 789
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		2 297
014.	D. Adózott eredmény	49		492

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

## Hibák és hiányosságok

- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmányt az űrlapon jelölte, de nem töltötte fel!
- A(z) adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat csatolmány feltöltése kötelező!

TERVEZET

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2022. május 03. (15:19:52)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 28.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

## **Kiegészítés a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft 2021. évi beszámolójához.**

A 2021. év a kft működésének kilencedik üzleti éve.

2020. őszén 2 fő munkaviszonya megszűnt, ennek megfelelően az év kezdő létszáma 8 fő teljes és 2 fő részmunkaidős volt.

A Községi ház valamint a Sport és szabadidő központ takarítási munkáinak összevonása október hónaptól 1 fő felvételét indokolta.

A műszaki karbantartó tevékenység fokozott önerős megoldásával jelentős alvállalkozói munkavégzést sikerült mellőzni. Az önkormányzat intézményeiben a karbantartási teendők ellátása és a gépek, szerszámok üzemben tartása, javítása nagy részben saját munkaerővel történt. A tevékenység előnye, az azonnali beavatkozási képesség és a széles körű helyi szakmai ismeret.

A cég dolgozóinak kertészeti szakmai irányítása mellett a munkavégzés mennyisége és minősége elérte a több éve elvárt színvonalat, ami a település közterületeinek gondozásában javulást eredményezett.

A cég létszáma december 31.-én 11 fő.

***A kft részt vett a 2021. évre tervezett önkormányzati beruházások, felújítások elvégzésében, mint műszaki előkészítő, koordinátor, műszaki lebonyolító:***

A lakópark gázellátása érdemben nem változott. Az idegen tulajdonban levő területeken (szántók) történő átvezetés nem lehetséges, mert a vezetékjogra irányuló megállapodás a tulajdonosokkal nem jött létre. A tervezés és a kivitelezés csak az MVM-en keresztül oldható meg. Meg kell vizsgálni a gáz kiváltását és az ellátást hálózati és termelt villamos energiával megoldani.

Csemeztanya és Márialiget vízellátásának biztosítása a cég előtt álló egyik legnehezebben megoldható feladat. A rendszerek nagyon rossz állapotban vannak, mind a csőhálózatok, mind a víztermelők. Ajánlatot szereztünk be új

vízbázis és elosztó hálózat, valamint házi bekötések vízjogi engedélyes kiviteli terveinek elkészítésére.

Illegális hulladéklerakók felszámolása a település határában.

Bercsényi utcai közvilágítás tervezése.

Sportpálya villamosenergia ellátásának és mérési rendszerének felújítása, tervezés koordinálása.

***Koordináló, kivitelezést irányító jelleggel:***

Bölcsődeépítéshez kapcsolódó óvodai udvartéri szennyvízvezetékek kiváltása, új hálózati bekötés létesítése.

Gyermekek fogorvosi rendelő indítása.

Árpád u. 1. szám alatti lakás felújítása.

Fő utcai járda építése.

Katona József utcában padka karbantartás.

***A társaság alaptevékenysége körében elvégzett munkák közül néhány, a teljesség igénye nélkül:***

A határon az első félévben folyamatosan nagy mennyiségű szemét gyűjtését kellett megoldani. Az üzembe helyezett pihenők, mosdók fenntartása állandó tisztítását igényelte a régi csatornáknak.

A telephelyen gyűjtött hulladékok elszállítása gyakran heti kettő alkalommal volt szükséges. Többször vitettük el a beszállított bútorokat és az elektronikai hulladékot.

A kis tornaterem épület fűtésének szabályozhatósága érdekében rendszert átalakítottuk kétkörösre, körönként önálló termosztáttal.

Felületjavító gréderezés és kavics ráhordás történt a csemeztanyai és malomi úton. A nem szilárd burkolatú utakon és a padkákon karbantartást végeztünk.



A zöldterületek karbantartása folyamatos volt. Az új parkok megépítésével lényegesen növekedett kiemelt gondozást igénylő területek nagysága.

A futballpályák fűnyírása és egyéb karbantartása az élő és a technikai erők jelentős részét lekötötte. A létszámbővítésre 2021.-ben nem került sor.

Támogatott program keretében a falunak juttatott és saját beszerzésű fákat ültettünk, mintegy 60 darabot.

A társaság közreműködött az önkormányzati rendezvények lebonyolításában.

Elvégeztük a gázüzemű konyhai berendezések, a gázkazánok, a kémények és a tüzoltó készülékek rendszeres ellenőrzését. Elkészült a villamos berendezések érintésvédelem szabványossági felülvizsgálata.

Közösségi ház programjaihoz igazított elrendezések, asztalok, székek mozgatása.

Fűnyíró traktort tartozékokkal és különböző eszközöket szereztünk be bruttó 2.543.000 Ft értéken.

### **A kft 2021. évi gazdálkodásának vizsgálata**

Az tulajdonos önkormányzat korábbi beavatkozása eredményeként 2021-ben a társaság tőkeszerkezete megfelelő.

Saját tőke 4 908 000 Ft, jegyzett tőke 4 000 000 Ft.

Megfelelőségi kritérium: Saját tőke nagyobb, mint a jegyzett tőke 50 %-a.

### **Árbevétel**

<b>Árbevétel</b>	<b>Nettó eFt</b>
<b>Alaptevékenység</b>	<b>71.335</b>
<b>Kiegészítő</b>	<b>4.223</b>
<b>Nyugtás</b>	<b>1.146</b>
<b>Egyéb</b>	<b>270</b>
<b>Összesen</b>	<b>76.974</b>

## Költségek, ráfordítások

Költség megnevezése	Nettó Ft
<b>ANYAGKÖLTSÉG</b>	<b>10.344.216</b>
Vásárolt anyagok	3.783.425
Egy éven belül elhasználódó eszközök	242.498
Egyéb anyag	4.510.387
Irodaszer, nyomtatvány	21.504
Üzemanyag	1.786.402
<b>IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK</b>	<b>17.982.488</b>
Bérleti díjak	663.280
Karbantartás	5.964.372
Oktatás, képzés	43.600
Posta	5.695
Telekommunikáció, telefon	23.168
Egyéb szolgáltatás	11.282.358
<b>EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK</b>	<b>794.241</b>
Biztosítás	195.444
Bankköltség	526.797
Egyéb különféle	72.000

<b>BÉRKÖLTSÉG</b>	<b>41.490.427</b>
Bérköltség	39.933.555
Megbízási díj, egyszerűsített foglalk.	1.556.872
<b>SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB</b>	<b>1.449.489</b>
Munkavállalóknak kifizetett támogatás	182.816
Munkaruha, védőital	412.855
Betegszabadság	492.373
Reprezentáció	361.445
<b>BÉRJÁRULÉKOK</b>	<b>274.609</b>
Egyszerűsített foglalkoztatás járuléka	202.000
Egyéb bérjárulékok	72.609
<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>1.606.441</b>
Terv szerinti	1.191.577
Kis értékű, egy összegben elszámolt	414.846
<b>RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>2.546.880</b>
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>223.854</b>
Adók, illetékek	122.377
Egyéb	101.477
<b>Nyereséget terhelő adó</b>	<b>2.297.000</b>

<b>2021. évi nettó árbevétel:</b>	<b>76.974.000 Ft</b>
<b>2021. évi nettó ráfordítás:</b>	<b>74.185.000 Ft</b>
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>2.789.000 Ft</b>
<b>Adófizetési kötelezettség:</b>	<b>2.297.000 Ft</b>
<b>2021. évi adózott eredmény:</b>	<b>492.000 Ft</b>

A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft 2021. évi tevékenységét megfelelőnek minősítem.

Hegyeshalom, 2022. május 16.

Huszár Attila  
ügyvezető