

H/119-2/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 31-én megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szőke László polgármester
dr. Szegedi János alpolgármester
Fekete Tamás képviselő
Kauschitz János képviselő
Mészáros Tibor képviselő
Tóth Gyula képviselő

Hivatalból jelen vannak:

dr. Gáli Péter jegyző
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van 7 fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Mészáros Tibor képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Mészáros Tibor képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztják.

A jegyzőkönyv vezetésére Wiegerné Mészáros Erika aljegyzőt kéri fel.

Ezután a polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, javasolja, továbbá, hogy az „Egyebek” napirendi pont keretén belül tárgyalja meg a testület a következőket:

- 11.2. Út elnevezéséről döntés
- 11.3. GastroDentál Kft. kérelme
- 11.4. Állami Főépítész véleményének ismertetése
Rendezési terv módosítása
- 11.5. „Határtalanul” kiránduláshoz kérelem
- 11.6. Modern Faluprogramról tájékoztató

Megkérdezi a képviselőket, van-e még valakinek javaslata a napirendi pontok közé felveendő és megtárgyalandó témakörben.

Továbbiakban –mivel más napirendi javaslat nem hangzik el-, javasolja a testületi tagoknak fogadják el az általa javasolt kiegészítéseket.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

8/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az „Egyebek” napirendi pont keretében az alábbi napirendeket is megtárgyalja:

- 11.2. Út elnevezéséről döntés
- 11.3. GastroDentál Kft. kérelme
- 11.4. Állami Főépítész véleményének ismertetése
Rendezési terv módosítása
- 11.5. „Határtalanul” kiránduláshoz kérelem
- 11.6. Modern Faluprogramról tájékoztató

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Ezután a polgármester ismerteti a rendkívüli nyilvános ülés végleges tárgysorozatának napirendi pontjait.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

9/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 31-nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

1. A sportöltöző felújításához önrész biztosítása
Előterjesztő: Török Zoltán egyesületi elnök
2. A sportegyesület autóbusz beszerzéséhez önrész biztosítása
Előterjesztő: Török Zoltán egyesületi elnök
3. A 2019. évi költségvetés előkészítő megtárgyalása
Előterjesztő: Szőke László polgármester
4. A német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Gáli Péter jegyző
5. A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 19/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Gáli Péter jegyző
6. A településkép védelméről szóló 9/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Benitsch István vezető-főtanácsos
7. A 2019. évi településfejlesztési terv aktualizálása, forrásainak megvitatása és költségkereteinek megállapítása
Előterjesztő: Mészáros Tibor bizottsági elnök
8. A 2019. évi rendezvénynaptár elfogadásáról döntés
Előterjesztő: Szőke László polgármester
9. Tájékoztatás Önkormányzati Magyar Államkötvény kibocsátásáról
Előterjesztő: Szőke László polgármester
10. A Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2019. évi tagdíja
Előterjesztő: Szőke László polgármester
11. Egyebek:
 - 11.1. Tanulmányi szerződés kötése
 - 11.2. Út elnevezéséről döntés
 - 11.3. GastroDentál Kft. kérelme
 - 11.4. Állami Főépítész véleményének ismertetése

Rendezési terv módosítása
11.5. „Határtalanul” kiránduláshoz kérelem
11.6. Modern Faluprogramról tájékoztató
Felelős: Szőke László polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

1. A sportöltöző felújításához önrész biztosítása
(1. számú melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Török Zoltánt a Hegyeshalmi Sport Club 1931 elnökét a napirend előterjesztésére.

Török Zoltán elnök elmondja, hogy a sport klub elkészítette és benyújtotta az MLSZ TAO programján keresztül a sportfejlesztési programját, amely tartalmazta azokat az ingatlan jellegű beruházásokat, amelyre a testület az előző évben szándék nyilatkozatot tett

Majd felsorolja az MLSZ által jóváhagyott ingatlan beruházásokat melyeknek összértéke 41 081 425 .- Ft, a szükséges önrész mértéke pedig 12 588 737 .- Ft. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy az önrészt az idei költségvetésében biztosítsák.

Elmondja továbbá, hogy az épület beruházás utófinanszírozása miatt készenléti hitelt kíván felvenni az egyesület. Tájékoztat még arról, hogy június közepétől indul a beruházás, amely decemberre el is fog készülni, mintegy fél év alatt megújul a sportkomplexum, amely magába foglalja a pályafelújítást, a nézőtér építést, a biztonsági kerítés megépítését is.

Kauschitz János a pénzügyi- ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolja az önrész biztosítását, továbbá a kezességvállaló nyilatkozat megadását az egyesület részére.

Szőke László polgármester javasolja a képviselő-testületnek a szükséges önrész biztosítását, továbbá a kezességvállaló nyilatkozat megadását, továbbá, hogy az önkormányzat kössön megállapodást az egyesülettel a sporttelep, mint ingatlan használatára, beleértve az öltözőt, a pályát, továbbá az önkormányzati támogatásokat is.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

10 /2019.(I.31.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Sport Club 1931 részére, az MLSZ TAO programon keresztül benyújtott sportfejlesztési programjában, az MLSZ által jóváhagyott ingatlanjellegű beruházásokhoz szükséges 12 588 737.- Ft önrészt biztosítja, melyet a 2019. évi költségvetésébe betervez.

2. Az ingatlan beruházás utófinanszírozása miatt az egyesület hitelfelvételét támogatja. Felhatalmazza a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg,

Felhatalmazza a polgármestert a kezességvállaló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő:30 nap

2. Napirendi pont

*A sportegyesület autóbusz beszerzéséhez önrész biztosítása
(2. számú melléklet)*

Szóke László polgármester felkéri Török Zoltánt a Hegyeshalmi Sport Club 1931 elnökét a napirend előterjesztésére.

Török Zoltán elnök elmondja, hogy az ingatlan jellegű beruházásokon kívül az egyesület egy Ford Transit kisbuszra is pályázik, mivel a meglévő busz is nagyon igénybe van véve, hiszen nyolc korosztályt működtetnek, továbbá az általános iskola számára is többször biztosítják a meglévő buszt szállításra. Elmondja még, hogy a kisbuszba történő beruházás összértéke 9 064 140.- Ft, melyhez 2. 777 605.- Ft önrész szükséges, melyet kérnek az önkormányzat által biztosítani.

Kauschitz János a pénzügyi- ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolja a 2 777 605.- Ft önrész biztosítását az egyesület számára.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

11 /2019.(I.31 .) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Sport Club 1931 részére, az MLSZ TAO programon keresztül benyújtott Ford Transit kisbusz pályázati önrészét 2 777 605.- Ft-ot a 2019. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg,

Felelős: Szóke László polgármester

dr. Gáli Péter

Határidő:30 nap

3. Napirendi pont

*A 2019. évi költségvetés előkészítő tárgyalása
(3. számú melléklet)*

Szóke László polgármester elmondja, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésén a pénzügyes kollégák folyamatosan dolgoznak. Elmondja továbbá, hogy a feladatalapú támogatásokból több mint 52 millió forint került elvonásra, az utak, a köztemető fenntartását nem támogatja az állam, így az állami támogatások összesen 206 048 550 .- Ft-ot tesznek ki. Ezek után ismerteti a közhatalmi bevételeket tételesen, a tervezett adóbevételeket, továbbá a 2019. évi pénzmaradványt. Elmondja még, hogy jelenleg a telekértékesítésből származó bevétel kb. 40 millió Ft-ra kerül tervezésre, és hogy a közösségi ház kivitelezéséhez mindenképpen szükség lesz hitelre. A bevételek mindösszesen 1 009 884 624 Ft összegre lettek tervezve. A 2019. évi kiadások tekintetében elmondja, hogy beruházásra, felújításra 354 178 353 Ft lett tervezve majd

részletezi a felosztást a jegyzőkönyv 3. számú melléklete szerint. Ezek után részletesen ismerteti az működési kiadásokat és a működési bevételeket.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a 2019. évi költségvetési terveket, melyeket egyhangúlag végleges kidolgozásra javasolnak.

Szóke László polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a végleges kidolgozáshoz alapnak fogadják el a tervezetet, mint egy első olvasatot, amelyet még a rendelet elfogadásáig az addig beérkezett árajánlatok és a hitelfelvétel is formálni fognak.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

12 /2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés tervezet fő összegeit a jegyzőkönyv 3. számú mellékletben foglaltak szerint végleges kidolgozásra javasolja, arra alkalmasnak találja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter aljegyző

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont

A német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
(4. számú melléklet)

Szóke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a napirend előterjesztésére.

dr. Gáli Péter jegyző elmondja, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. Elmondja továbbá, hogy a tavalyi évben jogszabályi változás miatt egy teljesen új megállapodás kötöttetett.

Javasolja tekintettel arra, hogy a megállapodás módosítását jelenleg jogszabályi változás nem indokolja, és egyéb indoka sincs, változatlan feltételek mellett az önkormányzat továbbra is tartsa érvényben.

Szóke László polgármester javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy a 2018. január 25-én elfogadott együttműködési megállapodás maradjon továbbra is érvényben.

13 /2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2018. január 25-én elfogadott együttműködési megállapodást felülvizsgálta, azt változatlan tartalommal továbbra is érvényben tartja.

Felelős: Szóke László polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

A helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 19/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

(5.- 6. számú melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy a rendelet módosítását elsősorban az indokolja, hogy a 2013-as rendeletünkben még nem kapott helyet a költségvetésben ez évre tervezett urnafülkés temetkezési helyek kialakítása és azok megváltási díja, továbbá a jelenleg érvényben lévő megváltási és újraváltási díjak is több évvel ezelőtt kerültek megállapításra, melyeket szintén módosítani szükséges. Ezek után a jegyzőkönyv 5. számú mellékletének megfelelő tartalommal ismerteti az előterjesztést, az előzetes hatásvizsgálatot, továbbá a 6. mellékletszerinti rendelet-tervezetet és annak mellékleteit.

Felkéri a pénzügyi- ügyrendi- jogi bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet-módosítás tervezetét, a temetkezési helyek megváltási és újraváltási díjait, melyeket egyhangúlag elfogadásra javasol a képviselő-testületnek.

Szóke László polgármester javasolja a képviselő-testületnek a rendelet módosítást a jegyzőkönyv 6. számú mellékletének megfelelően megalkotásra.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv **6. számú mellékletének** megfelelő tartalommal elfogadják a rendelet-tervezetet, és megalkotják az

1/2019.(II.1.) önkormányzati rendeletet a helyi köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 19/2013.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

6. Napirendi pont

A településkép védelméről szóló 9/2018.,(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítása

(7. számú melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy a településképi bejelentési eljárás részletes szabályait a rendelet 24. §-a szabályozza, melynek (2) bekezdésében a bejelentés adattartalmára „a jogszabályban meghatározottakat kell tartalmaznia” rendelkezés került beépítésre. A jelenlegi módosítás e helyett a rendelkezés helyett 4. mellékletben meghatározott adattartalommal szabályozza benyújtani a bejelentést. Ezután részletesen ismerteti a rendelet mellékletének tartalmát.

Majd felkéri a pénzügyi- ügyrendi- jogi bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta a rendelet-módosítást, melyet egyhangúlag javasol elfogadásra a képviselő-testület számára.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv **7. számú mellékletének** megfelelő tartalommal elfogadják a rendelet-tervezetet, és megalkotják a

2/2019.(II.1.) önkormányzati rendeletet a településkép védelméről szóló 9/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

7. Napirendi pont

A 2019. évi településfejlesztési terv aktualizálása, forrásainak megvitatása és költségkereteinek megállapítása

(8. számú melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Mészáros Tibort a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét a napirend előterjesztésére.

Mészáros Tibor bizottsági elnök elmondja, hogy az önkormányzat 2019. évi településfejlesztési tervét a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság, Huszár Attila ügyvezetővel együtt elkészítette, amelyet a képviselők kézhez kaptak. Elmondja továbbá, hogy a terv a koncepcióban megfogalmazott célokat szem előtt tartva a 2019. évre ütemezett fejlesztési és felújítási feladatokat tartalmazza. Elmondja azt is, hogy a településfejlesztési bizottság a költségigényeket is megbecsülte, azok lehetséges forrásait megjelölte. A tervek között prioritást kapott az ötéves útfelújítási program befejezése és a közterületi fejlesztés. A pályázati lehetőségektől függően nagyobb volumenű beruházásokkal is számolunk és a közösségi ház projekt is a kivitelezési szakaszba lép át. Elmondja még, hogy az áthúzódó beruházások fedezete a 2018. évi költségvetésben biztosított volt és jelenleg is rendelkezésre áll. . Ezek után részletesen ismerteti a tervet a jegyzőkönyv **8. számú mellékletének** megfelelő tartalommal.

Szőke László polgármester felkéri a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja elfogadásra a 2019. évi településfejlesztési tervet a tervezetnek megfelelően.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

14 /2019.(I.31 .) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközség 2019. évi településfejlesztési tervét a jegyzőkönyv 8. számú mellékletének megfelelő tartalommal jóváhagyja, elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont

A 2019. évi rendezvénynaptár elfogadásáról döntés
(9. számú melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy Mészáros Tibor képviselő elkészítette az önkormányzat 2019. évi rendezvénynaptárát, melyet minden testületi tag kézhez kapott. Elmondja továbbá, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a civil szervezetekkel történő egyeztetés előzte meg a naptár elkészítését, így az ott elhangzott javaslatok beépítésre kerültek. Továbbiakban a jegyzőkönyv 9. számú mellékletének megfelelő tartalommal ismerteti a programokat. Hozzáteszi, hogy az idei évben a március 15-i ünnepség március 14-én lesz megtartva, az október 6-i ünnepség pedig vasárnapra esik, ezért 4-én pénteken kerül lebonyolításra, az eddigi gyakorlattól eltérően.

Megkérdezi van-e kérdés, javaslat, hozzászólás, vélemény az elhangzottakkal kapcsolatban.

Kérdés, javaslat, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester javasolja a képviselő-testület tagjainak a 2019. évi rendezvénynaptár elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

15 /2019.(I.31 .) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalom Nagyközség 2019. évi rendezvény naptárát a jegyzőkönyv 9. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

9. Napirendi pont

Tájékoztató Önkormányzati Magyar Államkötvény kibocsátásáról
(10. számú melléklet)

Szóke László polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy 2019. január 22. napjától új sorozatú, helyi önkormányzatok által vásárolható Önkormányzati Magyar Államkötvény került kibocsátásra, melyet kizárólag a Kincstár forgalmaz. Ezek után ismerteti a kamatozásra, a névértékére, vonatkozó adatokat és elmondja azt is, hogy 60 millió forint értékben vásárolt az önkormányzat államkötvényt, amely bármikor kivehető. Kéri a képviselő-testület tagjait vegyék tudomásul az elhangzottakat.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag tudomásul veszik az elhangzottakat.

10. Napirendi pont

A Mosonmagyaróvári térségi Társulás 2019. évi tagdíja

(11. számú melléklet)

Szóke László polgármester emlékezteti a képviselőket arra, hogy a januári ülésén a testület arról döntött, hogy a társulás felügyelete alá tartozó intézmények működési hiányának finanszírozása érdekében hozott döntésünket, annak függvényében hozzuk meg, ha kimutatást kapunk a szolgáltatások igénybevételének településenkénti elszámolásáról. Elmondja, hogy a kimutatást megkapta, amely minden testületi tagnak kiküldésre is került.

Belya Attila képviselő elmondja, hogy a rendelkezésre álló adatok alapján, melyben a társulás által nyújtott szolgáltatások igénybevétele településekre leosztva szerepel, jól látszik, hogy a szolgáltatások 67 % -át Mosonmagyaróvár veszi igénybe, míg településünk csak 2, 74 %-ban, és nagyjából a többi települési esetben is ez az arány. Véleménye szerint a működési hiányt ezt figyelembe véve kellene felosztani, lényegesen nagyobb arányt kellene vállalnia Mosonmagyaróvárnak, mintegy 25 %-ot.

Szóke László polgármester javasolja a képviselő-testületnek értsenek egyet azzal, hogy a társulás felügyelete alá tartozó intézmények működési hiányának 75 %-át a települések között lakosságszám arányában ossza meg, a fennmaradó 25 %-ot pedig a város vállalja magára.

A képviselő-testület tagjai minősített többséggel, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

16/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja a Térségi Tanácsnak, hogy a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás tanácsa által, a társulás felügyelete alá tartozó intézmények működési hiánya (50 177 908 Ft) 75 % -át a települések között a lakosságszám arányában ossza meg.

A fennmaradó 25 %-ot pedig javasolja, hogy Mosonmagyaróvár város vállalja magára, mivel a legnagyobb arányban a szolgáltatásokat is a Mosonmagyaróvár város lakossága veszi igénybe.

Felhívja a polgármestert, hogy a javaslatról tájékoztassa a kistérségi tanácsot a soron következő ülésen.

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

11. Egyebek

11.1 Tanulmányi szerződés kötése

Szóke László polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy az óvodavezető nyugdíjba vonulása miatt megkereste őt azzal, hogy a közalkalmazotti tanács egyetértésével Nagyné Tóth Csilla óvónő Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Közoktatási vezető és pedagógus szakvizsga szakirányú továbbképzési szakára támogatottan vezető képzésre beiskolázásra kerüljön.

Javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy támogassák a vezető képzés elvégzésében az óvónőt, akként, hogy vele tanulmányi szerződést kössön a munkáltató és a fenntartó önkormányzat, a négy féléves képzés költségeinek 80 %-a biztosítására, a jogszabályban

meghatározott mértékű szabadidő biztosításával a konzultációk és a vizsgák figyelembevételével, mindezen túlvállalja a képzés helyére történő utazás költségeit. Kéri a képviselő-testület tagjait hatalmazza fel a tanulmányi szerződés aláírására.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

17 /2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézményfenntartó önkormányzat képviseletében tanulmányi szerződést köt Nagyné Tóth Csilla a Napsugár Óvoda és Bölcsőde Hegyeshalom óvodapedagógusával a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Közoktatási vezető és pedagógus szakirányú továbbképzési szakán folytatandó négy féléves kurzusára.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézményfenntartó képviseletében eljárva a szerződést kösse meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő:15 nap

11.2. Út elnevezéséről döntés

(12. számú melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Benitsch István vezető-főtanácsost a napirend előterjesztésére.

Benitsch István vezető-főtanácsos elmondja, hogy a**RED-ProtectionKft.** Mosonmagyaróvár, Kálnoki út kérelemmel fordult Hegyeshalom Képviselő-testületéhez, melyben a tulajdonában lévő 031/30. hrsz.-ú ingatlanhoz vezető út elnevezését kérte, mivel a fenti területre építkezni szeretne és szükség van az ingatlan címére. A terület a valamikori Lajta-Hanság területén fekszik a labdarúgó pálya felett déli irányban, a Katona J. utcai emeletes házak melletti bevezető úton. Elmondja azt is, hogy az érintett területek a 017/1. hrsz.-ú Önkormányzati közút, valamint a 031/8. hrsz.-ú Lajta-Hanság Zrt. tulajdonában lévő kivett út. Az út mellett 13 önálló terület került kialakításra, melyből 12. kertvárosias lakóterület (Lke), míg 1. a Kft. tulajdonát képező ingatlan gazdasági kereskedelmi szolgáltató övezeti besorolást kapott. Mivel a terület a közművek kiépítése után beépíthető, így javaslom, hogy kapjon az utca elnevezést.

Mészáros Tibor a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk tárgyalta a napirendet és a bizottság a Hanság utca elnevezést javasolja a képviselő-testület számára elfogadásra, melyet a vezető-tanácsos javasolt.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

18/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a RED-ProtectionKft. Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49. kérelmének helyt ad, és a Katona J. utcától induló 017/1. hrsz.-ú és 031/8. hrsz.-ú területeken futó utcát Hanság utcának nevezi el.

Felhatalmazza a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a 12/2014. (VII.13.) önkormányzati rendelet szerint a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Benitsch István vezető főtanácsos

Határidő:30 nap

*11.3. GastroDental Kft. kérelme
(13. számú melléklet)*

Szőke László polgármester felkéri Benitsch István vezető-főtanácsost a napirend előterjesztésére.

Benitsch István vezető-főtanácsos elmondja, hogy a GastroDental Kft.(Hegyeshalom, Miklóshalmi út 1.) rendezési terv módosítási kérelemmel fordult Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, melyben a tulajdonát képező Miklóshalmi út 1. sz. alatti ingatlanokra vonatkozóan a rendezési tervben Gazdasági kereskedelmi szolgáltató területként szereplő ingatlanok épület magasságának módosítását kérte, a többi paraméter változtatása nélkül.

Elmondja továbbá, hogy jelenleg a területfelhasználási egységbe 6 m-től 10,5 m-ig terjedő épületmagasságot ír elő a helyi építési szabályzat. A változás után az autópálya melletti területeken 6,0 m helyett 7,5 m, a belső területeken egységesen 10,5 m lenne az épületmagasság. Szól arról, hogy ezekkel a változásokkal az ingatlanok kihasználását, beépítésének intenzitását lehetne növelni. A 2085/2, és 2094 hrsz.-ú ingatlanok a korábbi módosítás eredményeként 10,5 m értéket kaptak, ahol megépült a szálloda, amihez illeszkedik a módosítási javaslat. Elmondja azt is, hogy a kérelmező a rendezési terv módosításának költségeit vállalja.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

19/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a **GastroDentalKft.** (Hegyeshalom, Miklóshalmi út 1.) rendezési terv módosítására vonatkozó kérelmét befogadja. A Hegyeshalom Miklóshalmi út 1. sz alatti „Gazdasági kereskedelmi szolgáltató ” művelési ágú terület területfelhasználási egységek épületmagasságának megváltoztatását támogatja az alábbiak szerint:

Az autópálya melletti területek épületmagassága 6,0 m-ről 7,5 m-re, míg a belső területek épületmagassága 6,0 m-ről 10,5 m-re változzék, az eredeti beépítési paraméterek megtartása mellett.

A 100 m²-es telkek esetében maradjon az eredeti 4,5 m-es épületmagasság.

Az autópálya és a 0143/3 hrsz.-ú út határolta területrész épületmagassága nem változik, ami jelenleg 6,0 m.

A rendezési terv módosítással érintett költségek a kérelmezőt terhelik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben a REGIOPLAN Környezet-és Településtervező Kft.-vel eljárjon.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

11.4. Állami Főépítész véleményének ismertetése

Rendezési terv módosítása

(14. -15. számú melléklet)

Szőke László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a REGIOPLAN Településtervező Kft. tervei alapján a Nyárfás utcai területek csökkentésével kialakuló ingatlanokra vonatkozó Rp.I.116-32. munkaszámon készített rendezési terv módosítást a 193/2018.(XI.29.) sz. határozattal elfogadták, azt végső szakmai véleményezésre felterjesztésre javasolták a Kormány megbízotti Kabinet - állami főépítész - felé.

Elmondja, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész az Rp.I.116-32. településrendezési eszközök módosításának végső szakmai véleményezésében megállapította, hogy véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdés a tárgyi településrendezési terv módosítása kapcsán nem merült fel, a képviselő-testület elé terjesztés ellen kifogást nem emel.

Elmondja még, hogy a végső szakmai véleményt a döntésre jogosult testülettel ismertetni kell, majd ezután felolvassa az állami főépítész szakmai véleményét.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag tudomásul veszik az elhangzottakat.

A továbbiakban a polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-módosítást, a jegyzőkönyv 15. számú mellékletének megfelelő tartalommal.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv **15. számú mellékletének** megfelelő tartalommal elfogadják a rendelet-tervezetet, és megalkotják **3/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 6/2010. (VI. 25.) rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

11.5. „Határtalanul” kiránduláshoz kérelem

(16. számú melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti a Lőrincze Lajos Általános Iskola tanárának megkeresését, aki a „Határtalanul” elnevezésű, hét napos erdélyi kiránduláshoz kér anyagi segítséget 12 fő diák számára 15-20 ezer Ft/fő mértékben.

Elmondja, hogy a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság tárgyalta a napirendet, felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag 240. 000.- Ft támogatás adását javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

20/2019.(I.31.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola által szervezett hét napos „Határtalanul” elnevezésű, erdélyi kiránduláshoz 12 fő diák utazásához 240.000.- Ft támogatást biztosít.

A kiadás forrását a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő:30 nap

*11.6.Modern Faluprogramról tájékoztató
(17. számú melléklet)*

Szőke László polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy a Goodwill Consulting fejlesztési tanácsadó Kft. megküldte számára a Magyar Falu Program pályázati rendszer keretében ötezer fő alatti települések fejlesztésére megpályázható forráslehetőségek tekintetében számba jöhető pályázati kiírások listáját. A településünk szempontjából figyelembe vehető pályázati lehetőségek széles skáláját részletesen ismerteti, egyúttal kéri a testület tagjait, kísérjék figyelmekkel a közeljövőben megjelenő konkrét kiírásokat és amennyiben bármely forrásból megbízható információhoz jutnak az elhangzottakkal kapcsolatban, akkor azt haladéktalanul jelezzék neki, hogy kellő időben a testület meghozhassa a pályázatokon történő esetleges induláshoz szükséges döntéseket.

Több napirend nem volt, a polgármester az ülést bezárja, megköszöni a képviselők munkáját.

k.m.f

Szőke László
polgármesterjegyző

dr. Gáli Péter

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Mészáros Tibor
képviselő