

H I R D E T M É N Y

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében szereplő **partnereket** az Rp.l.116-39 munkaszámú rendezési terv módosításról az alábbiak szerint tájékoztatom.

Az IMMOVANT Ingatlankezelő és Befektető Kft. (Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49.) a Hegyeshalom 1219-1228. hrsz.-ig terjedő területekre rendezési terv módosítási kérelmet nyújtott be az Önkormányzat felé.

A módosítás célja:

A Nagyrét 1219-1228 hrsz.-ú telkei, melyek a 2018-ban **Lke₁**, vagyis kertvárosias lakóterületből **Lk₃**, kisvárosias lakóterületbe kerültek besorolásra a tulajdonos kérésére, jelen eljárásban visszaminősítésre kerüljenek a szomszédos területekkel azonosan **Lke₁** területbe az akkori előírásoknak megfelelően azzal, hogy a hátsókeret mérete 3,0 m legyen.

A módosítás oka: A beruházók a fejlesztéssel érintett területen már nem a korábbi társasházépítést kívánják megvalósítani. Céljuk a szomszédos családi házas beépítésű telekhez hasonló beépítés lehetőségének biztosítása.

A módosítási anyag véleményezési dokumentációja teljes terjedelmében megtekinthető a: <http://www.hegyeshalom.hu/documentnts/indekretum.htm> oldalon, illetve papír alapon ügyfélfogadási időben személyesen a Polgármesteri Hivatalban. További információt lehet kérni munkaidőben Benitsch István vezető főtanácsostól tel.: 568-256

Az önkormányzat kéri a **Parnereket**, hogy a fenti rendelet 3.§ (1) bekezdésében szereplő módon a rendezési terv módosításához az észrevételeiket, javaslataikat 8 napon belül tegyék meg az alábbi elérhetőségekre:

Postai Cím: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat
9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.

E-mail: polgarmester@hegyeshalom.hu

Hegyeshalom Nagyközségi
Önkormányzat