

H I R D E T M É N Y

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében szereplő **partnereket** az **Rp.I.116-41** munkaszámú rendezési terv módosítása „**előzetes tájékoztatási dokumentációjáról**” az alábbiak szerint tájékoztatom.

Az IMMOVANT Ingatlankezelő és Befektető Kft. (Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49.) a Hegyeshalom 1217, 0625/2-6, 0626. hrsz.-ig terjedő területekre, valamint a 303/13. hrsz.-ú területre rendezési terv módosítási kérelmet nyújtott be az Önkormányzat felé.

A módosítás célja:

1./ A „Nagy rét” településrészén az 1217, 0625/2-6, 0626 hrsz.-ú telkekre vonatkozóan több lakásos épületek elhelyezését lehetővé tevő kisvárosias **Lk** területfelhasználás, valamint az 1217 hrsz.-ú telek területén a kisvárosias **Lke** területfelhasználás kiterjesztése.

2./ Az 1 pontban meghatározottak érdekében a 303/13. hrsz.-ú fejlesztéssel érintettek tulajdonában lévő telek kisvárosias besorolásból gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területbe sorolása.

A módosítás oka: A beruházók a fejlesztéssel érintett területen kisvárosias beépítést kívánnak megvalósítani.

A módosítás előzetes tájékoztatási dokumentációja teljes terjedelmében megtekinthető a: <http://www.hegyeshalom.hu/documentnts/indekretum.htm> oldalon, illetve papír alapon ügyfélfogadási időben személyesen a Polgármesteri Hivatalban. További információt lehet kérni munkaidőben Benitsch István vezető főtanácsostól tel.: 96/ 568-256

Az önkormányzat kéri a **Parnereket**, hogy a fenti rendelet 3.§ (1) bekezdésében szereplő módon a rendezési terv módosításához az észrevételeiket, javaslataikat 8 napon belül tegyék meg az alábbi elérhetőségekre:

Postai Cím: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat
9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.

E-mail: polgarmester@hegyeshalom.hu

Hegyeshalom Nagyközségi
Önkormányzat