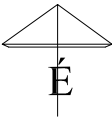


Hegyeshalom nagyközség
Településrendezési terv
M 1:4 000
Csemeztanya



Jelmagyarázat

határvonalak

- SZ-J1/2 tervlapon szabályozott terület határa
- belterület határa (tervezett)
- belterület határa (meglévő)
- beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa

szabályozási elemek

- szabályozási vonal (tervezett)
- szabályozási vonal (meglévő)
- építési övezet, övezet határa

szabályozási jelek

beépítésre szánt területek

lakóterület

- falusias

gazdasági területek

- egyéb ipari

beépítésre nem szánt terület

különleges terület

- bánya

közlekedési terület

- kiszolgáló út (lakóút)
- települési mellékút
- gyalogút

közműterület

- vízműterület

mezőgazdasági terület

- általános

erdőterület

- védelmi

értékvédelem

művi értékvédelem

- régészeti lelőhely

táj- és természetvédelem

- NATURA 2000 terület

közművek

- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 220 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 400 kV-os légvezeték és védőtávolsága

egyéb szabályozási elemek

- telken belüli kötelező fásítás

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló,
egységes szerkezetbe foglalt 6/2010. (VI.25.) önkormányzati rendelet melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Ujkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat		
Munka neve:	Hegyeshalom nagyközség településrendezési terve	Munkaszám:	Rp.I.116-12,13
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány:	1:4 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz I/2 (Csemeztanya)	Rajzszám:	SZ-J1/2
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes	Településrendezés társtervező:	Szeredi Gábor
Kalmár Ágnes TT 08-0479		Szeredi Gábor településtervező	
Felelős közlekedéstervező:	Réder Tibor	Felelős közműtervező:	Ferenczi Huba
Réder Tibor TK 08-0133		Ferenczi Huba TV-T-08-0253	
		TE-H-08-0253	
		Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekkmérő Szabó Piroska
			Pekkmérő Szabó Piroska Tk-08-0073
A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült. (2010. évi adatok)			