

Tájékoztató az engedély nélkül létesített talajvízkút fennmaradásának engedélyezéséről

Felhívjuk a Tisztelt lakosság figyelmét, hogy az utóbbi időben a médiában különböző, egymásnak ellentmondó tájékoztatás jelent meg a házi kerti kutak fennmaradásának engedélyezésével kapcsolatban.

Ugyan volt kezdeményezés a vonatkozó jogszabályok megváltoztatására – akár még lehetséges is - de a jelenlegi, érvényes szabályozás az alábbi:

A települési önkormányzat jegyzője, mint helyi vízgazdálkodási hatóság engedélyre szücséges olyan vízkivétel biztosító vízi létesítmény (kút) létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, mely a **házi vízigény 500 m³/év mennyiségig terjedő kielégítését szolgálja**, valamint a talajvíz felhasználásával működik és nem gazdasági célú vízhasználat. A rendelkezés célja a vizek jó állapotának megőrzése. A magánszemély által benyújtandó engedélykérelem mindenféle kút típusra vonatkozik (pl. ásott, vert, fúrt) a létesítés időpontjától függetlenül, amennyiben engedély nélkül létesült. Jellemző a kertes - családi házas övezetben vagy zárt kertekben, külterületen több éve vagy évtizede létesített engedély nélküli kutak használata leginkább öntözésre, háztartási vízigény kielégítésére vagy akár ivóvíz célú felhasználásra is. **Vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedélyt kell kérelmeznie 2018. december 31-ig annak, akinek ingatlanán, használatában engedély nélkül létesített kút található.**

Területileg illetékes eljáró hatóság: Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője (9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.)

Telefon: 96/568-250

E-mail: polghiv@hegyeshalom.hu

A talajvízkút engedélyezésének feltétele:

- a kitermelt víz használata során keletkező szennyvíznek a környezetet nem veszélyeztető módon való elhelyezése,
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendelet szerinti követelmények maradéktalan teljesítése,
- fúrt kút fennmaradásának engedélyezése esetén annak megállapítása, hogy az nem veszélyezteti a vízkészletek védelméhez fűződő érdekeket.

A **41/2017.(XII.29.) BM rendelet** (továbbiakban: Rendelet) a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmát írja elő mindegyik esetre vonatkozóan. Tehát aki kutat akar létesíteni, annak előzetesen engedélyt kell kérnie a vonatkozó jogszabályok alapján, majd az üzemeltetési engedélyt is meg kell kérnie a létesítés után. Akinek van kútja, de nem rendelkezik létesítési/üzemeltetési engedéllyel, annak kell fennmaradási engedélyt kérni.

A Rendelet 2. melléklet II. pontja rendelkezik a helyi vízgazdálkodási hatósági(jegyzői) jogkörbe tartozó kutak vízjogi üzemeltetési és **fennmaradási engedélyezési eljárásához szükséges kérelem, dokumentáció tartalmáról**, mely az alábbi:

1. Kérelmező neve, állandó lakhelye, anyja neve, születési helye, ideje.
2. A vízjogi létesítési engedély száma, kelte, kiállító hatóság (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni).
3. A kút helye: irányítószám, település, közterület jellege, házszáma, helyrajzi száma, koordináták (földrajzi vagy EOY), terepszint (mBf).
4. A vízhasználat célja: háztartási vízigény, házi ivóvízigény.
5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye.
6. A kút műszaki adatai:

- 6.1. talpmélység (terepszint alatt, méterben), nyugalmi vízszint (terepszint alatt, méterben);
- 6.2. csak fúrt kút esetében:
 - 6.2.1. iránycső anyaga, átmérője, rakathossz,
 - 6.2.2. csővezet anyaga, átmérője, rakathossz,
 - 6.2.3. szűrőzött szakasz mélységköze, átmérője, kialakítása, típusa,
 - 6.2.4. csak ásott kút esetében: kútfalazat anyaga, átmérője (mm/mm), helye (m-m); vízbeáramlás helye (nyitott kúttalp, nyitott falazat, helye (m-m).
- 6.3. A kút-felső rész kialakítása (fúrt kút esetében): akna, kútház, kútszekrény, kútsapka.
- 6.4. A kút lezárása ásott kút esetében: fedlap, anyaga.
- 6.5. A vízkitermelés módja: kézi vagy gépi.
- 6.6. A használat során keletkező szennyvíz mennyisége, elhelyezése.
- 6.7. Fényképfelvétel a kútról és környezetéről.
- 6.8. Fúrt kút esetében a kútr. 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.
- 6.9. Nyilatkozat (aláírja a tulajdonos, fúrt kút esetében a jogosultsággal rendelkező kivitelező is; fennmaradási engedély kérelem esetében a kútr. 13. §-ban megjelölt szakember: a közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abba a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet).

A kút kivitelezésével, vizsgálatával és dokumentálásával összefüggő személyi, képesítési követelményei és egyéb feltételei (kútr. 13. §):

13. § (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó vízi létesítmények műszaki tervezési feladatait az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló kormányrendelet szerint jogosultsággal rendelkezők végezhetnek.

(2) Kút kivitelezését - beleértve annak felújítását, javítását és megszüntetését is - az végezheti, aki

a) az Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútfúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, vagy szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik és kút-kivitelezési jogosultsággal rendelkező személy az elsajátított kút-kivitelezési gyakorlatot számára igazolja, valamint

b) a vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrás, kútépitési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyelet műszaki-biztonsági előírásainak való megfelelést tanúsító igazolásával, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerinti EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.

Az eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díj fizetési kötelezettség alól.

A jegyzőnek a kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni.

Vízgazdálkodási bírság fizetése:

Az engedély nélkül létesített vízkivételt biztosító vízi létesítmények vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárás során a fennmaradási engedélyre vonatkozó általános szabályok érvényesek azzal a lényeges különbséggel, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (7) bekezdése alapján:

Mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízi létesítményt, ha

a) a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást **2018. december 31-ig kérelmezi**, és

b) az engedély megadásának feltételei fennállnak.

Természetes személyre a kiszabható bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Javasoljuk a mellékelt kérelem mintát alkalmazni az engedélyezési eljárás megindításához.